

BANDO DI GARA

SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI E DEGLI SPAZI CONCESSI ALLA FONDAZIONE ALGHERO

1. ENTE APPALTANTE: Fondazione Alghero | Musei Eventi Turismo Arte | - Largo Lo Quarter – 07041 Alghero (SS) www.fondazionealghero.it/ [info@fondazionealghero.it/](mailto:info@fondazionealghero.it) fondazionealghero@informapec.it
2. ATTO CHE INDICE LA PROCEDURA DI GARA: Determinazione di indizione n. 85 del 02.04.2024
3. OGGETTO DELL'APPALTO: È oggetto del presente appalto l'esecuzione dei servizi pulizia ordinaria e straordinaria dei locali concessi alla Fondazione Alghero come sopra rappresentati, ivi compresa la fornitura dei prodotti e delle attrezzature necessarie alla pulizia e sanificazione ordinaria e periodica come meglio specificati nel DISCIPLINARE DI GARA e nel CAPITOLATO TECNICO
4. CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA: da acquisire in fase di gara
5. CATEGORIA DI SERVIZIO:
 - CPV (vocabolario comune per gli appalti): 90919200-4 Servizi di pulizia uffici
 - Categoria Sardegna CAT: AL23AC - SERVIZI DI PULIZIA DI UFFICI, SCUOLE E APPARECCHIATURE PER UFFICIO.
6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: procedura negoziata telematica con pubblicazione di avviso di indizione di gara ai sensi dell'art. 157 del d.lgs. 36/2023. La procedura si svolgerà mediante il sistema telematico di negoziazione di Sardegna CAT, attraverso la pubblicazione di una RDO (Richiesta di Offerta) riservata agli operatori che abbiano risposto all'avviso pubblico finalizzato esclusivamente a favorire la consultazione di operatori economici ai fini della partecipazione ad una procedura negoziata, da effettuarsi con modalità telematiche.
7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023. Il prezzo offerto si intende comprensivo di tutti gli oneri o spese derivanti dal servizio.
8. VALORE COMPLESSIVO PRESUNTO DELL'APPALTO: L'importo complessivo dell'appalto a base di gara è di euro € 120.000,00 Iva Esclusa
9. DURATA DELL'APPALTO: Il servizio oggetto del presente appalto avrà la durata di n. 32 mesi. Da MAGGIO 2024 a DICEMBRE 2026
10. FINANZIAMENTO: fondi propri di bilancio
11. LUOGO PRINCIPALE DI ESECUZIONE: i servizi del presente Bando si svolgeranno nel territorio del comune di Alghero, in strutture e spazi come meglio specificato negli allegati CAPITOLATO e DISCIPLINARE

Fondazione Alghero | Musei Eventi Turismo Arte |

Largo Lo Quarter – 07041 Alghero (SS) infoline T. +39 079 97 90 54 | C.F. 02410750901
www.fondazionealghero.it | info@fondazionealghero.it | fondazionealghero@informapec.it

12. DOCUMENTAZIONE: il presente Bando di gara, il Disciplinare di gara e il Capitolato, sono disponibili sul sito internet della Fondazione: www.fondazionealghero.it, alla sezione “avvisi e bandi” e nella sezione “bandi di gara e contratti” dell’amministrazione trasparente dell’ente;
13. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICA-PROFESSIONALE: secondo quanto stabilito nel Disciplinare di gara.
14. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: l’offerta e la documentazione richiesta, a pena di esclusione, dovrà pervenire, per via telematica, al portale Sardegna CAT, entro e non oltre le ore 14,00 del giorno 22.04.2024. Oltre il termine predetto non sarà ritenuta valida alcun’altra offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva della precedente. Per le offerte pervenute in ritardo non sono ammessi reclami. L’offerta dovrà essere comprensiva della seguente documentazione:
 - a) Documenti Amministrativi – “Busta di qualifica”;
 - b) Offerta Economica – “Busta Economica”.
15. GARANZIA: L’operatore affidatario, a tutela del regolare adempimento degli obblighi contrattuali prima della stipula del relativo contratto dovrà prestare una garanzia il cui importo verrà calcolato con le modalità previste dall’art. 117 del d.lgs. 36/2023 ovvero pari al 5% dell’importo contrattuale.
16. SUBAPPALTO: I soggetti affidatari dei contratti eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi e le forniture compresi nel contratto. La cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l’accordo con cui a terzi sia affidata l’integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate.
17. SOCCORSO ISTRUTTORIO: Le carenze di qualsiasi elemento formale e in particolare, la mancanza, l’incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi previsti e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all’art. 101 del Codice.
18. RESPONSABILE UNICO DEL PRGETTO: Dott. Pierpaolo Sanna

Il Responsabile del Progetto
Dott. Pierpaolo Sanna

Fondazione Alghero | Musei Eventi Turismo Arte |

Largo Lo Quarter – 07041 Alghero (SS) infoline T. +39 079 97 90 54 | C.F. 02410750901
www.fondazionealghero.it | info@fondazionealghero.it | fondazionealghero@informapec.it